

МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА "А.М.К. - Комерс" АД

**съгласно чл. 100о, ал.4, т.2 ЗППЦК и чл. 33, ал.1, т.2 от НАРЕДБА № 2 на КФН от
17.09.2003 г. във връзка с чл. 100о1, ал.7 от ЗППЦК за периода
01.01.2025 г. – 30.09.2025 г.**

Обща информация за Дружеството

"А.М.К. - Комерс" АД (Дружеството) е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър, воден от Агенция по вписванията, с ЕИК 131066608, и с LEI код 894500A3IZRU8BM3CH04, седалище и адрес на управление: гр. София, р-н Красно село, бул. "Христо Ботев", 17. Правноорганизационната форма на Емитента е акционерно дружество (АД). „А.М.К.-КОМЕРС“ АД упражнява своята дейност в съответствие с изискванията на българското законодателство, в частност с разпоредбите на Търговския закон.

Дейността на Дружеството не е обвързана със срок или друго прекратително условие. Основната дейност на „А.М.К. - Комерс“ АД Основната дейност на емитента включва: вътрешна и външна търговия, производство и търговия на продукти на химическата промишленост, търговско представителство, посредничество и агентство на чуждестранни и местни физически и юридически лица в страната и чужбина, транспортна и рекламна дейност(без кино и собствен печат), извършване на услуги, както и всякаква друга дейност, незабранена от закона.

Към 30.09.2025 г. капиталът на "А.М.К. - Комерс" АД е в размер на 210 016,00 лева, разпределен в 210 016 броя поимени акции с номинал 1 (един) лев. Акциите на Дружеството са обикновени налични акции с право на глас и не са регистрирани на Българска фондова борса.

Юридически лица, които пряко притежават дял над 5 % от капитала на „А.М.К.-КОМЕРС“ АД са: „СИ КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 147142515 с 99.99%. Николай Димов Атанасов е едноличен собственик на „СИ КОНСУЛТ“ ЕООД. Членове на Съвета на директорите са: Николай Димов Атанасов – Изпълнителен директор, Стоян Първанов Гочев – Председател на СД и Илия Нешев Каранешев – член на СД. Дружеството се представлява пред трети лица от Николай Димов Атанасов.

Органът на управление на Дружеството се състои от Съвет на директорите и Общо събрание на акционерите.

Вътрешна информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014 .

Дружеството оповестява регулирана информация до обществеността, Комисия за финансов надзор (КФН) и регулирания пазар посредством електронната платформа INFOSTOCK: <https://www.infostock.bg/infostock/control/issuenews/AMKB>, както и на електронната си страница: <https://amkcommerce.eu>

Важни събития за "А.М.К.- КОМЕРС" АД, настъпили през периода 01.01.2025 г. – 30.09.2025 г.

На 13 май 2025г. облигациите на Дружеството са въведени за търговия на основен пазар на БФБ – София, сегмент „Облигации”.

Важни събития, настъпили в Дружеството, след края на отчетния период

Управление на риска

Управлението на риска е неразделна част от политиката по управление на дружеството, тъй като е свързано с доверието на инвеститорите.

Инвестирането в ценни книжа, както и всяка икономическа дейност, крие рискове.

Рисковете, оказващи влияние при инвестиране в ценни книжа на „А.М.К. - Комерс” АД са обособени в зависимост от пораздащите ги фактори и възможността риска да бъде елиминиран, ограничаван или не.

Систематични или "Общи" рискове

Систематичните рискове са тези, които действат извън емитента и оказват ключово влияние върху дейността и състоянието му. Те са свързани със състоянието на макроикономическата среда, политическата стабилност и процеси, регионалното развитие и др. Емитентът не би могъл да влияе върху тях, но може да ги отчете и да се съобразява с тях.

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и в частност върху възвращаемостта на инвестициите. Независимо от членството ни в ЕС, политическите процеси в страната не благоприятстват инвестициите и създават непредсказуема бизнес среда.

Макроикономическият риск се характеризира чрез основните макроикономически индикатори - брутен вътрешен продукт, валутни курсове, лихвени равнища, инфлация, бюджетен дефицит, безработица и др. Лихвените равнища не се отразиха пряко върху дейността на дружеството, тъй като не е използвало банкови кредити, но плащането на лихви по депозити и получаването на лихви по кредити за обратно финансиране са свързани с пазарната лихва. Равнището на инфлация влияе пряко върху възвращаемостта на инвестициите на „А.М.К. - Комерс” АД.

Несистематични рискове

Несистематичните рискове са фирмени рискове, върху които „А.М.К. - Комерс” АД има пряк контрол. В зависимост от пораздащите ги фактори несистематичните рискове се разделят на секторен (отраслов) риск, касаещ несигурността в развитието на отрасъла като цяло и общофирмен риск, който обединява бизнес риска и финансовия риск.

Секторният риск се поражда от влиянието на търсенето и предлагането на услуги по управление на инвестициите, поведението на мениджмънта, конкуренцията на външни и вътрешни доставчици.

Бизнес рискът отразява несигурността от получаване на приходи и формиране на положителен финансов резултат. Управлението на бизнес риска по посока на неговото минимизиране за „А.М.К. - Комерс” АД е в следните направления: диверсификация на инвестиционния портфейл; предпазливост при вземане на решения за инвестиции;

Финансовият риск показва допълнителна несигурност на кредиторите за получаване на техните вземания в случаи, когато дружеството използва привлечени или заемни средства. Като основни измерители на финансовия риск се използват показателите за финансова автономност и коефициент на задлъжнялост.

Високото равнище на коефициента за финансова автономност, респективно ниското

равнище на коефициента за финансова задлъжнялост, са един вид гаранция за инвеститорите за възможността на дружеството да плаща регулярно, своите задължения.

Ликвидните рискове са свързани с възможността дружеството да не погаси в договорения размер или срок свои финансови задължения. Този риск е минимизиран поради наличието на добре развита политика по управление на паричните потоци и поддържане на висока степен на платежоспособност и ликвидност на компанията.

Сделки със свързани и/или заинтересовани лица през изминалия отчетен период

Свързаните лица на Дружеството включват ключов управленски персонал и свързаните дружества от икономическата група.

Няма сключвани или променяни сделките със свързани лица, които да не са оповестени в Пояснение 18 от Междинния индивидуален финансов отчет на дружеството.

Информация за нововъзникнали съществени вземания и/или задължения за съответния отчетен период.

През периода 01.01.2025 г. – 30.09.2025 г. „А.М.К. - Комерс” АД няма предоставени заеми, които да са извън описани в Пояснение т. 6 от Междинния индивидуален финансов отчет на дружеството.

През периода 01.01.2025 г. – 30.09.2025 г. „А.М.К. - Комерс” АД няма получени заеми, които да са извън описаните в Пояснение т. 11 от Междинния индивидуалния финансов отчет на дружеството.

Систематизирана финансова информация

Към момента на изготвяне на настоящия доклад за разглежданото тримесечие, АД има реализирана текуща печалба в размер на 33 хил.лв, произтичаща от дейността на Дружеството. Към датата на изготвяне на доклада сумата на активите на „А.М.К. - Комерс” АД е 26 042 хил.лв., а собственият капитал на Дружеството възлиза на 263 хил.лв.

30.10.2025 г.

гр. София

NIKOLAY
DIMOV
ATANASOV
Digitally signed by
NIKOLAY DIMOV
ATANASOV
Date: 2025.10.30
10:22:23 +02'00'

С уважение:

/Николай Атанасов/